

Bureaux / Locaux professionnels, 50 m2 dans la Loire (42)

Annonce **C1365394** postée le **23/juillet/2026**

Description de l'activité

LOCAL PROFESSIONNEL de 50M2 sur deux étages avec GRAND PARKING clos sur un terrain clos de 815M2 avec une excellente visibilité Idéal pour une activité professionnel, artisanale, libérale ou projet d'investissement A89 à 5MN à 3/4 Hrs de CLERMONT-FERRANDet 1 Hrs de LYON A 89, Altitude 610M dans les Monts du Forez, proche de NOIRETABLE Ce LOCAL COMMERCIAL de 25M2 est composée d'un hall d'entrée avec sa kitchenette, bureau de 15M2 avec son point d'eau, WC et douche au Rez-de-chaussée Au sous-sol une réserve ou espace de stokage de 25M2 FORT POTENTIEL : stockage extérieur, extention de batiment (sous réserve des autorisations), proche de l'axe routier, visibilité et accès facile Ancienne station-service donc cuves à carburant vidées et sablés en 1995 UNE OPPORTUNITE RARE dans ce secteur pour votre activité artisanale ou professionnelle !!! Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 50 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **31 000 €**

Localisation

Localisation : **Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.