

Restaurant 60 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Lyon (69004)

Annonce **C1365391** postée le **23/juillet/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69004) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant d'environ 120 m2.

Le restaurant actuel est un restaurant de spécialité, mais tout est possible.

La salle de 65 m2 offre de 50 à 60 places selon la configuration, mais une salle d'environ 25 m2 peut être ajoutée pour augmenter la capacité assise d'au moins 20 places.

L'ensemble est à rafraîchir mais la base est très belle, murs en pierre, plafonds à la française, de beaux volumes, et une belle vitrine d'environ 10 ml.

Possibilité de terrasse estivale sur le linéaire vitrine, soit 20 places encore.

Le restaurant dispose d'une extraction aux normes, et offrira donc tout type de cuisine potentielle.

Pas de salariés à reprendre, et un nouveau bail sera proposé.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **79 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 4ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.