

Brasserie, Café 25 couverts avec terrasse en centre ville de Bayonne (64100)

Annonce **C1365388** postée le **23/juillet/2026**

Description de l'activité

Bayonne (64100) : A vendre café-brasserie idéalement situé en cœur de ville de Bayonne, bénéficiant d'un emplacement privilégié et d'une bonne notoriété locale.

L'établissement dispose d'une surface commerciale de 160 m2, prolongée par une terrasse.

La salle, lumineuse et climatisée, offre une capacité de 25 couverts en intérieur et 30 couverts en extérieur.

Un logement de type T3 complète le bien.

Loyer global : 1 800 € par mois.

Une affaire idéale pour un couple souhaitant reprendre un établissement reconnu dans un environnement dynamique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **321 600 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

