Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial ou de stockage de 393 m2, Saint-Dié-des-Vosges (88100)

Annonce **C1365385** postée le **23/juillet/2026**

Description de l'activité

Saint-Dié-des-Vosges (88100) : A louer local à usage commercial ou de stockage offrant un volume généreux sous une charpente traditionnelle en bois apparente.

L'espace, actuellement à l'état brut, dispose d'un accès facilité pour les véhicules grâce à ses rideaux métalliques motorisés, ainsi que de deux portes de secours conformes à la réglementation.

Il constitue une solution idéale pour une activité d'entreposage, un atelier ou tout projet nécessitant un grand espace modulable.

Le local bénéficie d'un grand volume, d'un sol entièrement carrelé, d'un double accès permettant le passage de véhicules, d'un tableau électrique et des compteurs déjà en place.

Des fenêtres en pignon apportent un éclairage naturel.

Des travaux de rafraîchissement et de finition sont à prévoir selon l'activité envisagée.

Ce bien convient idéalement à un entrepôt ou à une activité de stockage de marchandises, à un atelier artisanal ou de production, ainsi qu'à un local commercial nécessitant un accès pour poids lourds.

La surface totale est de 393 m2.

Le loyer mensuel est de 1 500 €.

Le dépôt de garantie est fixé à 4 500 € et les honoraires d'agence s'élèvent à 6 000 €.

DPE : non soumis.

Surface commerciale : 393 m²

Surface totale : 393 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Dié-des-Vosges (88100), Vosges, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Saint-Dié-des-Vosges : **19 800 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.