Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, PMU, Loto de 47 m2 près de Caen (14000)

Annonce **C1365383** postée le **23/juillet/2026**

Description de l'activité

Caen (14000) : A vendre tabac, presse, PMU, FDJ, bimbloterie, relais colis situé dans un secteur commerçant dans une ville limitrophe de Caen.

- Surface de vente de 35 m2 avec une vitrine de près de 4 mètres plus une arrière boutique servant de réserve, toilettes.

établissement aux normes porte blindée, rideaux métallique, coffre, vidéo surveillance.

- Clientèle fidélisée.

- Commission tabac, presse, FDJ : 78 000 €.

- Bon chiffre d'affaires pouvant encore être développé, ouvert du lundi au samedi, fermé le dimanche.

- Congés annuels 3 semaines.

Le plus, loyer bas de 580 €/ mois.

Prix de cession : 91 300 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 6 900 € HT à la charge de l'acquéreur soit 83 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **85 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.