

Local commercial de 47 m2 dans une zone animée,, Royan (17200)

Annonce **C1365334** postée le **22/juillet/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Royan (17200) : A louer un local commercial de 47 m2 donnant sur un parking d'un marché bénéficiant d'un emplacement recherché. Il bénéficie de l'attractivité du marché et de la visibilité du local.

Bail et état des lieux à la charge du locataire.

- Les frais d'agence de 2.810 € HT (soit 3.372 € TTC).
- Les honoraires de 3 372 € à la charge du locataire.
- Dépôt de garantie de 2 810 €.

Non soumis au DPE.

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer mensuel : 1 405 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.