Image not found
https://www.place-des-commerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant d'environ 20 chambres avec piscine et spa dans une zone touristique,, Saint-Martin-de-Ré (17410)

Annonce **C1365329** postée le **22/juillet/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Martin-de-Ré (17410), Île-de-Ré, proche de la plage, à vendre un bel hôtel-restaurant de charme d'une vingtaine de chambres en parfait état avec piscines, SPA, parking privé.

Grosse clientèle fidélisée.

Fermé 4 mois / an.

Chiffre d'affaires de 1 M€ HT (70% hôtel, 30% restaurant).

Belle rentabilité.

Cession de 100% des titres.

Le commerce possède : **un parking**, **une piscine**, **un spa / sauna**
Nombre de chambres : **20**

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Loyer mensuel : 7 250 €

Éléments chiffrés :

CA	1 000 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **1 830 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Martin-de-Ré (17410), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Martin-de-Ré : **2 617 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.