

Restaurant 75 couverts dans une zone vivante,, Toulouse (31000)

Annonce **C1365326** postée le **22/juillet/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Situé dans l'hypercentre de Toulouse, au sein d'un prestigieux quartier historique, à vendre une belle affaire de restauration traditionnelle, idéale pour un repreneur souhaitant s'implanter dans un secteur prisé, vivant et hautement fréquenté.

Dans un cadre typiquement toulousain, mêlant briques foraines et beaux volumes, le restaurant à l'identité affirmée séduit par son authenticité et son atmosphère chaleureuse.

Le local se compose de deux salles de service :

- Une salle principale d'environ 45 couverts,
- Une seconde salle plus intimiste pouvant accueillir 30 couverts.

Affaire institutionnelle avec fort potentiel dans un emplacement recherché.

Prix de vente HAI : 199 440 €, les honoraires à la charge du cessionnaire.

Nombre de places en salle : **75**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 833 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	292 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.