

Brasserie 170 couverts avec terrasse dans une zone dynamique de Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1365305** postée le **22/juillet/2026**

Description de l'activité

Située dans un secteur dynamique de Saint-Brieuc (22000), dans les Côtes d'Armor en Bretagne, à vendre une belle brasserie réalisant un chiffre d'affaires HT de 885 000 € et bénéficie d'une très belle rentabilité.

L'établissement dispose de 170 places assises en salle ainsi que d'une agréable terrasse de 40 places, offrant une belle capacité d'accueil tout au long de l'année.

Le matériel est en très bon état, régulièrement entretenu, et un grand parking facilite l'accès à la clientèle.

L'équipe est entièrement en place, aussi bien en cuisine qu'en salle, garantissant une reprise sereine et une continuité immédiate de l'exploitation.

Cette affaire présente encore de réelles possibilités de développement, permettant à un repreneur de poursuivre sa croissance.

Une opportunité pour des professionnels souhaitant acquérir un établissement performant, clé en main et bénéficiant d'une excellente réputation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **170**

Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer mensuel : 4 000 €

Éléments chiffrés :

CA	885 000 €
EBE	186 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **602 800 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.