

Crêperie sur un axe fréquenté, dans le Finistère (29)

Annonce **C1365302** postée le **22/juillet/2026**

Description de l'activité

Finistère (29) : Idéalement implantée sur un axe très fréquenté reliant le centre de la commune au littoral, à vendre une crêperie bénéficiant d'un emplacement stratégique et d'une très belle visibilité.

Dès l'entrée, le charme opère : Murs en pierres apparentes, cheminée d'époque, décoration authentique et ambiance chaleureuse offrent à la clientèle une véritable immersion dans la tradition bretonne. Une adresse reconnue, appréciée aussi bien par une clientèle locale fidèle que par les nombreux touristes présents tout au long de la saison.

L'établissement représente une opportunité pour un couple de professionnels souhaitant reprendre une affaire saine, rentable et exploitée dans un environnement de grande qualité.

Les principaux atouts :

- Emplacement privilégié entre le centre-ville et le littoral.
- Établissement de caractère, parfaitement entretenu et exploitable immédiatement.
- Aucun investissement à prévoir.
- Fermeture annuelle de 8 semaines offrant un réel confort de vie.
- Très belle rentabilité, renforcée par une forte activité en période touristique.
- Logement de fonction à l'étage, à rafraîchir selon les envies des futurs exploitants.
- Possibilité d'acquérir les murs commerciaux ainsi que les murs d'habitation, offrant un véritable patrimoine immobilier en complément de l'exploitation.

Une affaire clé en main, alliant qualité de vie, authenticité et performance économique.

Éléments chiffrés :

EBE	148 000 €
-----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	383 600 € FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.