Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

# Locaux d'activités de 315, 3 600 m2, Pontonx-sur-l'Adour (40465)

Annonce **C1365262** postée le **22/juillet/2026**

## Description de l'activité

Pontonx-sur-l'Adour (40465) : A louer locaux d'activités bénéficient d'un accès facile et d'une bonne visibilité.

Idéalement situés à deux pas de la voie rapide.

Les espaces, en bon état, conviennent à de nombreuses activités (artisanales, industrielles, logistiques, stockage, etc.) et comprennent :

- Surfaces disponibles de 315 à 3 600 m2/ bureaux aménagés/ sanitaires/ espaces de travail fonctionnels/ accès poids lourds/ quai(x) de chargement/ site sécurisé.

- Loyer : à partir de 4,50 € HT/ m2/ mois.

- Espace de bureaux de 70 m2 aussi disponibles.

Conditions :

- Dépôt de garantie : 3 mois de loyer.

- Honoraires d'agence : 2 mois de loyer HT.

**Surface totale :** 3 600 m²

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel :** 9 000 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | Array |
| Prix : | N.C. |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Pontonx-sur-l'Adour (40465), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pontonx-sur-l'Adour : **2 620 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**