

Camping familial en Charente Maritime (17)

Annonce **C1365202** postée le **22/juillet/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Un camping familial de référence bénéficiant d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle. Concurrence présente mais maîtrisée.

Établissement reconnu pour son accueil, son environnement et son excellent rapport qualité-prix.

Il se différencie par la fidélité de sa clientèle, sa qualité d'accueil, sa rentabilité et son positionnement familial.

Exploitation saine, rentable et parfaitement organisée, offrant une qualité de vie rare à ses dirigeants.

La demande touristique soutenue permet une coexistence favorable avec les autres acteurs du secteur.

Saisonnalité de l'activité, compensée par une forte fréquentation en haute saison.

L'établissement présente des résultats financiers solides et récurrents, avec un important potentiel de développement grâce à de nombreuses pistes de croissance encore peu exploitées (hébergements, services, animations, optimisation commerciale, etc).

Dossier confidentiel disponible après la signature d'un engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **une piscine**

Confort : **3 étoiles**

Éléments chiffrés :

	2024	2025
939 000 €	971 000 €	
€	€	
119 000 €	131 000 €	
47 000 €	65 000 €	
41 000 €	55 000 €	
5 €	5 €	

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : N.C.

Apport personnel nécessaire : **300 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Les cédants privilégieront un investisseur ou un groupe souhaitant poursuivre le développement du camping tout en préservant son identité familiale.

Type de repreneur recherché : Une attention particulière sera portée aux projets garantissant la continuité de l'exploitation et le maintien des équipes de direction actuelles, afin de conserver le savoir-faire, les valeurs et l'ADN qui ont fait le succès de l'établissement.

Outil de travail entretenu avec soin, idéal pour un couple d'exploitants ou un investisseur souhaitant reprendre une affaire immédiatement opérationnelle.

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.