

Pizzeria avec terrasse, Toulouse (31300)

Annonce **C1365180** postée le **21/juillet/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31300) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria.

Une pizzeria bénéficiant d'une forte notoriété, d'une clientèle fidèle et d'un chiffre d'affaires stable.

Les points forts :

- Concept rentable.
- Terrasse privative premium.
- Établissement clé en main, aucun travaux à prévoir.
- Exploitation entièrement digitalisée et parfaitement structurée.
- Organisation permettant une gestion simplifiée.
- Masse salariale optimisée offrant un fort potentiel de rentabilité.
- Ratio loyer / chiffre d'affaires.
- Réelles perspectives de développement.

Cette affaire s'adresse aussi bien à un restaurateur souhaitant développer son activité qu'à un investisseur recherchant une entreprise performante et immédiatement exploitable.

- Prix de vente : 600 000 € net vendeur.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du cessionnaire : 48 000 € HT.

Dossier complet disponible après un échange confidentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **657 600 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31300), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.