Image not found
https://www.placedescommerces.com/bbl/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Institut de beauté de 65 m2, Genève sur un axe principal

Annonce **C1365177** postée le **21/juillet/2026**

Description de l'activité

Genève : A vendre institut de beauté idéalement situé sur un axe principal d'un quartier de la rive droite de Genève.

Cet institut de beauté bénéficie d'un emplacement de premier ordre offrant une bonne visibilité et un passage régulier.

D'une surface d'environ 65 m2, le commerce est aménagé avec soin et se trouve en bon état.

Il peut être repris immédiatement, sans travaux, permettant une exploitation rapide dans des conditions optimales.

L'institut dispose de trois cabines équipées chacune d'un point d'eau, offrant un cadre de travail fonctionnel et confortable.

La configuration des lieux permet également la sous-location d'un ou plusieurs espaces à des professionnels indépendants, constituant une intéressante source de revenus complémentaires.

L'établissement bénéficie d'une clientèle fidèle et régulière, acquise au fil des années, et accueille actuellement des activités telles que :

- Epilation laser.

- Prothésie ongulaire.

- Coiffure.

D'autres prestations liées au domaine de la beauté, de l'esthétique ou du bien-être pourront naturellement y être développées.

Autre atout majeur : un loyer particulièrement attractif de seulement CHF 1'670.– par mois, compte tenu de la surface, de la qualité des locaux et de l'emplacement.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 1 808 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**121 600 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)
Type de repreneur recherché :	Une bonne opportunité pour un(e) professionnel(le) souhaitant reprendre une activité existante ou développer son propre concept dans un secteur dynamique de genève.

Localisation

Localisation : **Genève, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.