Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 44 couverts avec terrasse en plein centre ville de Lyon (69001)

Annonce **C1365158** postée le **21/juillet/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69001) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé au cœur du 1er arrondissement de Lyon.

Un établissement de 44 m2 en très bon état permet de commencer l'exploitation sans attendre, avec 44 places assises ainsi qu'un terrasse de 10 places (possibilité d'exploiter la terrasse du voisin fermé à partir de 19h - accord entre les parties). Cuisine sans extraction mais très bien équipée / agencée. Travaux complets réalisés en 2023.

Affaire à reprendre et à développer la semaine ainsi que les soirs car exploitée seulement sur deux jours (samedi et dimanche de 9h à 16h).

Possibilité d'acquérir, en sus, l'extension fonds de commerce de fuchsia deux numéros de rue plus loin ce qui permet d'avoir une double terrasse ainsi que 44 places assises en plus.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **44**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 44 m²

Surface totale : 44 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**89 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.