Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie 36 couverts avec terrasse dans une zone touristique de La Rochelle (17000)

Annonce **C1365130** mise à jour le **21 juillet 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'une brasserie située en plein centre-ville, sur un secteur touristique recherché et dynamique de la Charente-Maritime, lui offrant un flux maximal de passage.

Un établissement de 36 places en salle et 50 en terrasse.

Équipe en place.

Ouvert 290 jours par an.

Très propre techniquement et avec une belle surface de stockage, c'est l'endroit idéal pour un exploitant désireux de s'assurer un chiffre d'affaires régulier dans un confort optimal.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **36**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 77 m²

Surface totale : 77 m²

Loyer mensuel : 3 104 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 524 800 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.