Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 385 m2, Platja d'Aro (17250)

Annonce **C1365125** postée le **20/juillet/2026**

Description de l'activité

Zone d'activité proche de SAINTES, Local de 385m2 avec Bureaux au Rez-de-chaussée de 75m2 et stockage de 220m2 sur un terrain privé de 2500m2Bon état général,2 Portes sectionnelles 4*4 pour la partie stockageA l'étage différentes pièces annexes de 90m2331 600 € FAIHonoraires inclus de 6.97% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 310 000 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr. Votre conseiller Cabinet Atlantique transactions (saintes) : Peggy MERCIERAgent commercial (Entreprise individuelle) RSAC 909 382 509 RCP APIVIA COURTAGE

Surface commerciale : 385 m²

Surface totale : 385 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**331 600 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**309 993 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Platja d'Aro (17250), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Platja d'Aro : **11 500 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.