

Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1365084** postée le **20/juillet/2026**

Description de l'activité

Côtes-d'Armor (22) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant avec Licence IV, comprenant la location de plusieurs chambres en B&B ainsi qu'un studio.

Emplacement sur un axe passant.

Etablissement bien agencé, décoré avec beaucoup de goût.

Capacité : 30 couverts avec grande terrasse.

Local entièrement rénové avec cuisine aux normes.

Logement sur place.

Chiffre d'affaires en hausse constante.

Le lieu se prête idéalement à l'organisation de soirées à thèmes.

Cette affaire est idéale pour un couple de restaurateurs à la recherche d'un lieu atypique et plein de charme.

Murs indissociables du fonds de commerce au prix de 689 000 € HAI TTC.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **197 280 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.