Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto dans une station balnéaire du Tréport (76470)

Annonce **C1365073** postée le **20/juillet/2026**

Description de l'activité

Seine Maritime - Le Tréport (76470) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ idéalement situé en centre-ville, sur l'axe du Tréport - Dieppe.

Bénéficiant d'un emplacement stratégique et d'une belle visibilité, ce commerce lumineux et accueillant offre un cadre de travail agréable dans un environnement dynamique.

A taille humaine, cette affaire est parfaitement adaptée à une exploitation par une personne, avec un renfort selon les ambitions de développement.

L'équilibre entre vie professionnelle et personnelle est également au rendez-vous avec 1 jour et demi de fermeture par semaine et 5 semaines de congés annuels.

Grâce à son emplacement privilégié, possibilité facilement de dynamiser l'activité en développant une offre de petit snacking, en organisant des soirées à thème, des retransmissions d'événements sportifs ou encore des animations durant la saison estivale.

Le bail récent comprend un logement et autorise également une activité de petite restauration, aujourd'hui non exploitée, offrant un véritable potentiel de croissance.

Les chiffres clés :

- Affaire libre de personnel.
- Chiffre d'affaires de 115 000 € (dont CA bar et produits taxables) : 72 000 €.
- EBE : 40 000 €.
- Prix de vente du fonds de commerce : 115 000 € (soit 127 700 € FAI).

Éléments chiffrés :

CA	115 000 €
EBE	40 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**127 700 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Le Tréport (76470), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Tréport : **5 511 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.