Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 150 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1365068** postée le **20/juillet/2026**

Description de l'activité

A vendre un bar, restaurant, pizzeria situé dans une ville de Haute-Savoie.

Restaurant familial, cuisine savoyarde, pizzas, plats cuisinés, salades.

Salles d'environ 150 couverts. Belle terrasse d'environ 800 places assises avec un emplacement de 1er ordre. Stationnement important devant l'établissement.

Vente de murs en option au prix de 770 000 euros.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **150**
Nombre de places en terrasse : **800**

Loyer annuel : 60 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 113 000 €
EBE en 2025	340 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**869 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**261 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.