Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Club de fitness, Centre de remise en forme, 1200 m2 dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1365065** postée le **20/juillet/2026**

Description de l'activité

Luberon - Complexe sportif.

L'activité développe un concept polyvalent et fédérateur, avec un fort potentiel de développement grâce à sa capacité d'accueil, sa configuration fonctionnelle et son positionnement adapté à une clientèle variée : locale, touristique, familiale et événementielle.

Le lieu se distingue par son ambiance conviviale, son identité affirmée et sa capacité à accueillir différents formats d'exploitation et d'animations.

CA : 275 keuros.

Prix de vente : 275 keuros.

Surface commerciale : 1 200 m²

Surface totale : 1 200 m²

Loyer annuel : 33 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	272 000 €
EBE en 2025	84 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**110 000 €**

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.