Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 57 couverts avec terrasse dans le Gard (30)

Annonce **C1365060** postée le **20/juillet/2026**

Description de l'activité

Restaurant - Gard (30).

Ce restaurant se situe en plein cour d'une ville touristique et recherchée du Gard. Il propose à sa clientèle une cuisine traditionnelle et innovante dans un cadre très chaleureux avec jardin.

Il dispose de deux salles de restaurant pour un total de 57 places assises, d'un jardin de 60 places assises, d'une terrasse de 16 places assises, d'une cuisine totalement équipée d'une surface de 40 m2 environ, d'une office de 30 m2 environ, de 2 réserves de stockage de 60 m2 chacune, d'un garage de 40 m2 environ, et d'une cave de 90 m2 environ.

Cet établissement dispose également d'un logement de fonction de 110 m2 environ comprenant une cuisine, un salon, deux chambres avec sdb, et 1 bureau.

Loyer : 1 500 euros / mois.

Ticket moyen : 55 euros.

Affaire saisonnière : 4 mois de fermeture par an.

CA : 393 000 euros - EBE retraité : 109 000 euros.

Prix de vente : 385 000 euros.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **57**
Nombre de places en terrasse : **76**

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	393 000 €
EBE en 2025	109 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**368 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**147 000 €**

Localisation

Localisation : **Gard, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.