

Restaurant 24 couverts avec terrasse en Gironde (33)

Annonce **C1365042** postée le **20/juillet/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restaurant implanté au cœur d'une station balnéaire de la côte girondine.

L'établissement bénéficie d'un environnement attractif, dans un quartier reconnu pour sa convivialité et la diversité de son offre de restauration. La zone, très fréquentée en saison, conserve une activité régulière tout au long de l'année grâce à une clientèle locale fidèle et à un flux touristique soutenu.

Le restaurant dispose d'une salle accueillante et fonctionnelle de 24 places actuellement (extensible à 40 places environ), complétée par une terrasse de 25 places actuellement (extensible à 40 places également) appréciée des habitués et des visiteurs. L'agencement du restaurant et le matériel de cuisine permettent une continuité d'exploitation. Mais, un renfort en cuisine et en salle permettrait un développement concret de l'activité.

Chiffre d'affaires régulier.

Ticket moyen 35 à 40 euros à la journée (menu du jour le midi).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **25**

Loyer annuel : 12 217 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	157 000 €
EBE en 2025	59 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	122 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	49 000 €

Localisation

Localisation : **Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.