Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local de 230 m2 pour activité artisanale, technique ou professionnelle au Rheu (35650)

Annonce **C1364989** postée le **20/juillet/2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Le Rheu (35650) : A vendre un local d'activité d'environ 230 m2.

Le bien offre une organisation pratique pour une activité artisanale, technique ou professionnelle, avec une séparation entre espace de travail et zone administrative.

L'espace extérieur privatif indépendant constitue un véritable atout pour faciliter les opérations quotidiennes et l'exploitation du site.

Les atouts du bien :

- Local d'activité d'environ 230 m2 - 135 m2 au sol.
- Espace extérieur privatif indépendant.
- Bureaux isolés.
- Alimentation triphasée.

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 230 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**235 400 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**220 000 €**
Montant honoraires :	**7 %**

Localisation

Localisation : **Le Rheu (35650), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Le Rheu : **7 942 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.