

Bureaux / Locaux professionnels, 62 m2 dans une zone commerciale dynamique,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1364983** postée le **20/juillet/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A louer un bureau professionnel de 49,59 m2 de surface privative, complété par 12,42 m2 de parties communes, au sein d'un immeuble dédié aux activités tertiaires.

Le bureau neuf, prêt à l'emploi, offre des prestations de qualité : Sol posé, murs peints, faux plafond avec luminaires installés, système de chauffage et climatisation réversible.

Situé en rez-de-chaussée, le local bénéficie d'un emplacement stratégique au cœur d'une zone commerciale dynamique, avec un accès direct à la 4 voies, garantissant une grande facilité d'accès pour les collaborateurs et la clientèle.

L'environnement professionnel est particulièrement attractif avec la présence immédiate de nombreux services et commerces : Banques, enseignes alimentaires, cabinets d'avocats, notaires, experts-comptables et autres activités tertiaires.

Le bureau est idéal pour une profession libérale, une entreprise de services, un cabinet de conseil, une agence ou toute activité tertiaire recherchant des locaux modernes et fonctionnels.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 62 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.