

Epicerie asiatique dans une zone dynamique,, Colmar (68000)

Annonce **C1364963** postée le **20/juillet/2026**

Description de l'activité

Haut-Rhin - Colmar (68000) : A deux pas du centre-ville, à vendre le fonds de commerce d'une authentique et très réputée épicerie asiatique. Marché couvert et mairie à 4 min, gare SNCF à 10 min, etc.

Dirigé depuis plus de 20 ans par l'actuel dirigeant qui a su développer, le commerce de proximité. Deux stationnements en zone bleue et 5 emplacements privés sont de réels plus pour y faire ses achats.

Surface de vente de plus de 120 m2, avec des produits de qualité, avec une fois par semaine des achats au marché de Rungis.

Le dirigeant est passionné par son activité, il se donne à fond, une opportunité se présente à lui, pour une nouvelle aventure.

Un achalandage de plus de 8 000 produits, le choix est immense et favorise le ticket moyen.

Fermé le dimanche.

EBE - r : 86 300 €. Un chiffre d'affaires très conséquent au vu de la surface du magasin.

La rentabilité lui a permis d'acquérir les murs, qui ne sont pas prévu dans la présente vente.

Loyer HT de 4 500 €.

Une affaire idéale pour un couple, et un salarié (e).

Surface commerciale : 128 m²

Surface totale : 128 m²

Éléments chiffrés :

CA	820 000 €
EBE	86 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **414 400 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Colmar (68000), Haut-Rhin, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Colmar : **68 843 (grande ville)**

Photos

