Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, 185 m2 sur un axe passant,, Béthune (62400)

Annonce **C1364961** postée le **20/juillet/2026**

Description de l'activité

Pas de Calais - Béthune (62400) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie idéalement implantée sur un axe très passant, au cœur d'une commune de la communauté d'agglomération Béthune-Bruay, Artois-Lys-Romane. Elle profite d'une très belle visibilité et d'un parking facilitant l'accès à la clientèle.

L'établissement dispose d'un magasin spacieux d'environ 40 m2, moderne, accueillant et parfaitement agencé pour mettre en valeur vos produits. L'ensemble de l'outil de travail est en excellent état et offre un matériel complet permettant une reprise immédiate sans investissement majeur.

Côté exploitation, une équipe autonome et expérimentée, garantissant une transition sereine et une continuité de l'activité.

Les performances financières témoignent de la qualité de cette affaire :

- Chiffre d'affaires supérieur à 475 000 € sur le dernier exercice.
- Prévision de plus de 500 000 € de chiffre d'affaires cette année.
- EBE proche de 90 000 €, avec un potentiel d'amélioration en optimisant les marges et en ajustant la masse salariale.

Cette entreprise constitue une opportunité pour un professionnel souhaitant développer une affaire déjà performante ou pour un couple d'exploitants désireux de reprendre un commerce reconnu avec de belles perspectives de croissance.

Les points forts :

- Emplacement stratégique sur un axe à fort trafic.
- Parking à disposition de la clientèle.
- Magasin d'environ 40 m2.
- Matériel complet et en très bon état.
- Équipe autonome en place.
- Très belle rentabilité.
- Potentiel de progression du résultat grâce à des optimisations de gestion.

Une affaire clé en main, alliant rentabilité, visibilité et fort potentiel de développement.

Un commerce rentable, parfaitement équipé et bénéficiant d'un emplacement stratégique.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 185 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Béthune (62400), Pas de Calais, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Béthune : **26 623 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.