Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, 40 m2 dans une zone fréquentée,, Biarritz (64200)

Annonce **C1364952** postée le **20/juillet/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Biarritz (64200) : A céder un fonds de commerce de métier de bouche bénéficiant d'un emplacement premium au sein des halles.

Au cœur d'un marché couvert reconnu pour son attractivité commerciale et sa fréquentation, ce fonds de commerce constitue une véritable opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire saine, performante et immédiatement opérationnelle.

L'outil de travail a été conçu pour une exploitation efficace et sans investissement complémentaire.

Il comprend un stand de vente de 21 m2, une chambre froide de 10 m2 ainsi qu'une réserve de 9 m2, offrant un environnement de travail fonctionnel et parfaitement adapté aux métiers de bouche.

L'activité s'appuie sur une clientèle fidèle, une implantation reconnue et une exploitation pérenne.

Les atouts de l'affaire :

- Emplacement recherché au sein des halles.
- Outil de travail complet et immédiatement exploitable.
- Activité établie avec des fondamentaux solides.
- Faible niveau de risque pour une reprise.
- Potentiel de développement selon le projet.

Cette affaire s'adresse à un professionnel souhaitant poursuivre une activité rentable ou développer son savoir-faire dans un emplacement où la qualité de l'emplacement fait la différence.

Conditions de cession :

- Prix du fonds de commerce : 400 000 €.
- Les honoraires d'agence : 32 000 € TTC, à la charge de l'acquéreur.

Un loyer maîtrisé et un outil de travail immédiatement exploitable.

Surface commerciale : 21 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Éléments chiffrés :

CA	800 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**432 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.