

Bar, Brasserie licence IV 170 couverts avec terrasse dans une grande ville,, Rouen (76000)

Annonce **C1364935** mise à jour le **21 juillet 2026**

Description de l'activité

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre le fonds de commerce d'une belle brasserie - bar Licence IV reconnue dans une grande ville du 76, proche de la mer. Il est idéalement situé dans un secteur très prisé et convoité, générant beaucoup de flux.

Local de 170 places assises avec 60 places en terrasse.

Rénovation récente avec matériel de qualité.

Fermé tous les soirs et dimanche.

Fort potentiel de développement.

Prix de vente : 580 000 € net vendeur + 40 000 € des honoraires de négociation HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **170**

Nombre de places en terrasse : **60**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **620 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.