

Magasin de vêtements homme en centre ville de Gap (05000)

Annonce **C1364910** postée le **20/juillet/2026**

Description de l'activité

Gap (05000) : A vendre magasin de vêtements homme bénéficiant d'un emplacement n°1 à Gap.

Situé sur l'artère commerçante la plus passante de Gap, ce magasin de prêt-à-porter masculin bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur des principaux commerces du centre-ville.

Son bonne visibilité et son important flux piéton en font une adresse idéale pour développer une activité commerciale.

L'établissement a été entièrement rénové et offre des prestations de qualité avec un agencement moderne, une climatisation et un espace de vente soigné et fonctionnel.

Aucun investissement n'est à prévoir, permettant une reprise immédiate de l'activité.

Cette affaire est idéale pour une exploitation par une personne seule, offrant une gestion simplifiée et un bon potentiel de développement.

Le cédant souhaite transmettre son commerce afin de se consacrer à de nouveaux projets.

Une période d'accompagnement est envisageable afin de faciliter la reprise.

Le repreneur bénéficiera également de relations établies avec plusieurs marques reconnues et de partenariats fournisseurs déjà en place.

Surface commerciale : 98 m²

Surface totale : 98 m²

Points fort :

Emplacement n°1 en plein cœur de Gap, bonne fréquentation commerciale, magasin entièrement rénové, climatisation, agencement récent et de qualité, activité exploitable par une seule personne et accompagnement possible du repreneur.

Loyer mensuel : 980 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **39 600 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Type de repreneur recherché : Une opportunité rare sur le secteur pour un professionnel du prêt-à-porter ou un entrepreneur souhaitant s'implanter dans un emplacement stratégique avec un commerce immédiatement exploitable.

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.