Image not found
https://www.seloger.com/static/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain, bâtir hors lotissement, Mauves-sur-Loire (44470)

Annonce **C1364868** postée le **17/juillet/2026**

Description de l'activité

Au calme !
Découvrez ce terrain à bâtir, situé hors lotissement, dans un environnement paisible.
Classé en zone Umd1, il est libre de constructeur et vendu non viabilisé. Les raccordements au réseau d'assainissement collectif ainsi qu'aux autres réseaux sont à prévoir.
Une belle opportunité pour concrétiser votre projet de construction.
Honoraires : 5,20 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires d'agence : 125 000 €.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr/.
Certaines images ont été générées par IA, particulièrement pour améliorer certaines scènes (home staging virtuel). Nos équipes s'efforcent, dans la mesure du possible, de fournir les images avec et sans IA.

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**125 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**118 821 €**
Montant honoraires :	**5.2 %**

Localisation

Localisation : **Carquefou (44470), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Carquefou : **18 200 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.