Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Sandwicherie / Snack avec terrasse dans une zone commerciale et attractive, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1364864** postée le **17/juillet/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre le fonds de commerce d'un bar d'institution bénéficiant d'un emplacement premium dans une zone commerciale très attractive.

Fort de sa notoriété, le chiffre d'affaires moyen est d'environ 700 000 € H.T pour une ouverture 6 jours sur 7.

L'affaire propose également une partie snacking à la demande, avec la possibilité de développer une partie cave à vins.

Plusieurs possibilités de développement, en profitant également d'une terrasse d'environ 65 m2.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 65 m²

Loyer annuel : 40 950 €

Éléments chiffrés :

EBE	94 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **383 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.