Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Poissonnerie - boutique et deux emplacements de marchés dans une commune dynamique,, Rungis (94150)

Annonce **C1364860** postée le **17/juillet/2026**

Description de l'activité

Val de Marne - Rungis (94150) : Située dans une commune dynamique du 94 de plus de 22 000 habitants, à vendre une poissonnerie bénéficiant d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle.

L'activité se répartit entre une boutique idéalement implantée au cœur d'un environnement commerçant (boulangerie, boucherie, primeur, etc) et deux emplacements sur des marchés réputés du Val-de-Marne (94).

- Équipements en très bon état, ne nécessitant aucun investissement immédiat.
- Camion frigorifique disponible pour l'activité sur les marchés.
- Banc inox de 8 mètres parfaitement adapté à la vente sur les marchés.

Personnel :
- Équipe en place composée de 2 salariés, assurant une reprise dans de bonnes conditions.

Clientèle fidèle en boutique comme sur les marchés.

Conditions d'exploitation :
- Horaires : 8h00 à 13h00.
- Fermeture : Dimanche après-midi, lundi et mardi toute la journée, offrant une excellente qualité de vie.

Les points forts de l'affaire :
- Activité rentable avec un fort potentiel de développement.
- Chiffre d'affaires équilibré : CA 2025 de 534 k€.
- 59 % réalisés en boutique et 41 % réalisés sur les marchés.

Bail :
- Bail commercial en cours jusqu'en 2031.

Cette affaire conviendra parfaitement à un professionnel souhaitant reprendre une entreprise saine, rentable et immédiatement opérationnelle, avec un équilibre intéressant entre activité en magasin et vente sur les marchés.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	534 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**218 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Thiais (94320), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Thiais : **29 819 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.