

## Toilettage, 90 m2 en Dordogne (24)

Annonce **C1364837** postée le **17/juillet/2026**

### Description de l'activité

---

**Surface commerciale** : 70 m²

**Surface totale** : 90 m²

**Loyer annuel** : 13 500 €

#### Éléments chiffrés :

|             |           |
|-------------|-----------|
| CA en 2025  | 160 000 € |
| EBE en 2025 | 116 000 € |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement de région  
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités  
Prix de cession : **187 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix de l'immobilier seul : **130 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **47 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.