Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac dans un quartier commerçant,, Nice (06000)

Annonce **C1364812** postée le **17/juillet/2026**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac.

Une surface de 50 m2.

Fermé le dimanche.

Commissions de 125 000 € pour un CA total de 390 000 €.

Loyer de 24 000 € avec un bail neuf.

Affaire à développer par de nouveaux produits et services.

Située dans un quartier très commerçant avec une clientèle fidélisée et touristique, cette affaire est à tenir à 2 personnes.

Surface commerciale : 48 m²

Surface totale : 48 m²

Loyer mensuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

CA	390 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**490 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.