

## Local d'activité / Entrepôt, 250 m2 proche de Creil (60100)

Annonce **C1364811** postée le **17/juillet/2026**

### Description de l'activité

---

Oise (60) : A la location un local d'activité situé au sein d'un parc d'activité.

Un local de 250 m2 bénéficiant d'un emplacement stratégique à proximité de Creil, Senlis et de l'a1.

Le local offre de belles prestations pour une activité artisanale, du stockage ou une PME.

Caractéristiques :

- Surface : 250 m2.
- Hauteur sous plafond : 7 mètres.
- Porte sectionnelle facilitant les livraisons.
- Espace adapté au stockage ou à l'activité artisanale.
- Accès poids lourds.
- Site professionnel.
- Possibilité de créer un espace bureau.

Activités idéales :

- Artisan, stockage, logistique légère, atelier, négoce.

Un environnement dynamique au cœur d'un parc d'activité, reconnu pour accueillir de nombreuses entreprises.

Toutes les activités automobiles ne sont pas autorisées.

Disponibilité : Immédiate.

- Loyer : 2000 € HT / mois.
- Charges mensuelles : 50 € HT / mois.
- Les honoraires sont à la charge du preneur : 17.5% du loyer HT annuel.

DPE : Vierge.

GES : Vierge.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Creil (60100), Oise, Picardie

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

---

