

Terrain, 2500 m2, Muzillac (56190)

Annonce **C1364804** postée le **17/juillet/2026**

Description de l'activité

BZH Entreprise et Commerce vous propose à la vente un terrain constructible situé sur la zone d'activité d'Arzal. Idéalement implanté au sein de la zone d'activité d'Arzal, à proximité immédiate de la voie express, ce terrain constructible développe une superficie totale d'environ 2 500m² N situé en zone UI du Plan Local d'Urbanisme, dédiée aux activités économiques. Ce terrain est destiné à accueillir des constructions à usage industriel, artisanal, commercial, de bureaux, de services ou de stockage, conformément aux dispositions du Plan Local d'Urbanisme en vigueur. Il constitue une opportunité pour une entreprise souhaitant développer son activité, créer un nouvel établissement ou réaliser un investissement immobilier d'entreprise. Le foncier présente également un potentiel de division en deux lots distincts, sous réserve de l'obtention des autorisations administratives nécessaires et du respect des règles d'urbanisme applicables. Sa localisation, au sein d'un environnement économique dynamique et bénéficiant d'un accès rapide à la voie express, facilite les déplacements et les échanges avec les principaux pôles d'activité du secteur. Nous contacter pour organiser une visite ou obtenir davantage d'informations sur ce terrain. Notre équipe est également à votre disposition pour étudier votre projet immobilier et vous proposer d'autres terrains ou locaux d'activité répondant à vos besoins.

Surface commerciale : 2 500 m²

Surface totale : 2 500 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **192 500 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **175 000 €**
Montant honoraires : **10 %**

Localisation

Localisation : **Muzillac (56190), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Muzillac : **4 759 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.