Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant licence IV 180 couverts dans le Val de Marne (94)

Annonce **C1364797** postée le **17/juillet/2026**

Description de l'activité

Val de Marne (94) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria disposant d'une Licence IV, non exploitée.

Raison de la cession : L'exploitant souhaite se consacrer à ses autres affaires.

Les exploitants ont su, par des investissements judicieux, créer une ambiance et surtout un outil de production de tout premier ordre.

La capacité d'accueil est de 180 couverts.

Une opportunité pour un restaurateur souhaitant reprendre une affaire clé en main, avec une marge brute conforme à l'activité et avec un réel potentiel de croissance.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **180**

Loyer mensuel : 2 665 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	770 000 €
EBE en 2025	120 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**284 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.