Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant de 8 chambres avec terrasse, la montagne,, Pont-de-Larn (81660)

Annonce **C1364775** postée le **17/juillet/2026**

Description de l'activité

Tarn - Pont-de-Larn (81660) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel restaurant situé à la montagne.

Un commerce tenu depuis 2010 jouit d'une très belle réputation.

L'endroit est accueillant, situé aux pieds de la montagne noire, golf 18 trous à proximité, lac et activités, accrobranche. Randonnées.

Un établissement avec 8 chambres opérationnelles dont 5 climatisées, un resto réputé et une activité déjà existante de plats à emportés (TVA 5,5%). La salle de restaurant est grande, d'environ 100 m2, plus une belle terrasse ombragée.

Cette affaire déjà rentable a aussi tout pour être développée.

Pour cause changement d'activité après 16 ans, le prix du fonds de commerce est fixé à 120000 €, et les murs dans leur globalité à 250 000 €. Il reste possible de ne prendre que le fonds de commerce et de signer un bail avec les propriétaires.

Dossier complet, bilans et renseignements supplémentaires, si intérêt.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de chambres : **8**

Surface commerciale : 474 m²

Surface totale : 474 m²

Loyer mensuel : 1 900 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**120 000 €**

Localisation

Localisation : **Pont-de-Larn (81660), Tarn, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Pont-de-Larn : **2 962 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac ,en montagne

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p