Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Belle boulangerie parisienne,, Paris (75)

Annonce **C1364739** postée le **16/juillet/2026**

Description de l'activité

Opportunité d'acquérir une boulangerie - pâtisserie idéalement située dans un quartier résidentiel de Paris, bénéficiant d'une clientèle fidèle et d'un fort potentiel de développement.

Les atouts de l'affaire :

- Emplacement bénéficiant d'une clientèle de quartier régulière dans un environnement résidentiel.
- Horaires d'ouverture : 7h30 à 20h00.
- Établissement fermé le dimanche, permettant un bon équilibre entre vie professionnelle et personnelle.
- Chiffre d'affaires de 395 000 €, en progression.
- Bail commercial renouvelé en 2026, offrant une excellente visibilité à long terme.
- Loyer mensuel attractif de 2 370 €, comprenant un logement de type f3.

Cette affaire saine et rentable conviendra aussi bien à un professionnel souhaitant s'installer qu'à un couple d'exploitants recherchant une activité clé en main avec logement sur place.

Loyer mensuel : 2 370 €

Éléments chiffrés :

CA	395 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**398 240 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.