

Bureaux / Locaux professionnels, 200 m2 dans le Cher (18)

Annonce **C1364730** postée le **16/juillet/2026**

Description de l'activité

Local professionnel à Bourges, Idéalement situé à Bourges, ce local professionnel bénéficie d'un emplacement stratégique avec un accès rapide aux principaux axes de circulation. Le bien offre de nombreuses possibilités d'exploitation : bureaux, entrepôt, atelier, activité artisanale, stockage ou tout autre projet professionnel. Il peut également être transformé en loft ou habitation. Les atouts : Emplacement recherché et facile d'accès Bonne visibilité Accès adapté aux véhicules utilitaires Espaces modulables selon vos besoins Convient à de nombreuses activités professionnelles Peut être adapté en habitation Que vous soyez une entreprise, un artisan, un investisseur ou un porteur de projet, ce bien représente une excellente opportunité. Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 200 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **134 900 €**

Localisation

Localisation : **Cher, Centre**

Photos



