

Boulangerie, Pâtisserie, 300 m2 dans une station balnéaire des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1364721** postée le **16/juillet/2026**

Description de l'activité

Au cœur d'une station balnéaire des Côtes d'Armor (22) bien fréquentée, à vendre un bel établissement de boulangerie - pâtisserie bénéficiant d'un cadre de vie très agréable dans une ville dynamique tout au long de l'année.

Un laboratoire de production bien équipé couplé à un magasin permet de desservir deux autres établissements afin de desservir au mieux la zone de chalandise.

L'outil permettrait de supporter davantage de développement externe.

Potentiel d'amélioration.

Un accompagnement des vendeurs ou une vente longue peuvent être envisageable.

Idéal en deuxième affaire ou pour investisseur.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 4 900 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 297 800 €**

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.