Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Tabac, Presse, Loto, PMU de 80 m2 près de Toulouse (31000)

Annonce **C1364701** postée le **16/juillet/2026**

## Description de l'activité

Toulouse (31000) : A vendre tabac-presse-loto-PMU situé dans un bourg dynamique en périphérie de Toulouse, en Haute-Garonne.

Emplacement bénéficiant d'un environnement commercial avec tous commerces à proximité et d'un stationnement aisé.

Local bien aménagé, aéré, avec une superficie commerciale de 65 m2.

établissement fermé le dimanche.

Rentabilité solide avec un potentiel de développement important grâce à la diversification des produits et à l'élargissement des horaires d'ouverture.

Réelle opportunité pour un exploitant seul ou en couple.

Honoraires inclus TTC à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible).

Prix du fonds de commerce : 200 000 €.

**Surface commerciale :** 65 m²

**Surface totale :** 80 m²

**Loyer mensuel :** 1 018 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **200 000 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**