

Parfumerie, Para-pharmacie, 89 m2 dans l'Hérault (34)

Annonce **C1364700** postée le **16/juillet/2026**

Description de l'activité

Un commerce indépendant spécialisé bien-être cosmétique naturelle savons senteurs et art de vivre durable 2000 références.

Implanté au cœur d'une petite ville touristique à forte attractivité. Emplacement premium en zone piétonne. Très belle visibilité.

Clientèle locale et nationale fidélisée.

Identité visuelle, site internet, fichiers clients.

Cette belle boutique lumineuse est aménagée avec goût. Présentoirs d'artiste décorateur parfaitement adaptés.

Très bonne rentabilité.

Surface commerciale : 89 m²

Surface totale : 89 m²

Loyer annuel : 25 836 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	258 000 €
EBE en 2025	112 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **286 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **114 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.