Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Ensemble immobilier commercial et d'activités de 2 900 m2, Alençon (61000)

Annonce **C1364666** postée le **15/juillet/2026**

Description de l'activité

Alençon (61000) : A louer ensemble immobilier d'environ 2 900 m2, implanté sur un terrain de près de 13 000 m2, adapté à des activités commerciales, industrielles, logistiques ou de stockage.

Le site comprend :

- Un bâtiment principal d'environ 1 800 m2, dont 192 m2 de bureaux.

- Un second bâtiment d'environ 600 m2.

- Un troisième bâtiment d'environ 500 m2.

- Une grande cour ainsi que des plateformes extérieures facilitant les accès, les manoeuvres et le stockage extérieur.

Le bien sera libre de toute occupation à compter du 1er janvier 2027 et sera proposé dans le cadre d'un bail commercial 3/6/9.

Un ensemble rare par sa superficie foncière et la complémentarité de ses bâtiments, particulièrement adapté à une entreprise recherchant un site complet avec bureaux, stockage et vastes espaces extérieurs.

Surface commerciale : 2 900 m²

Surface totale : 2 900 m²

Loyer mensuel : 8 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Alençon (61000), Orne, Normandie**

Nombre d'habitants* à Alençon : **28 459 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1364666/131.jpg