

Restaurant 70 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Boulogne-Billancourt (92100)

Annonce **C1364662** postée le **15/juillet/2026**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Boulogne-Billancourt (92100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un secteur dynamique bénéficiant d'une clientèle mixte de bureaux, de résidents et de familles.

L'établissement dispose d'une belle capacité d'accueil avec jusqu'à 70 couverts en salle, complétée par une agréable terrasse de 30 à 40 places.

Il bénéficie également d'un vaste sous-sol, comprenant un laboratoire et réserves, des chambres froides et de nombreux espaces de stockage.

Cette affaire est aujourd'hui sous-exploitée au regard de la qualité de son emplacement, de ses volumes et de son outil de travail.

Une modernisation du concept et une offre adaptée à la clientèle locale permettraient de révéler pleinement son potentiel commercial.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 2 430 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **224 000 €**

Localisation

Localisation : **Boulogne-Billancourt (92100), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Boulogne-Billancourt : **114 099 (grande ville)**

Photos

