Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant dans les Landes (40)

Annonce **C1364634** postée le **15/juillet/2026**

Description de l'activité

Restaurant gastronomique développant un CA de 632.000 euros sur le dernier exercice.

L'établissement travaille aussi bien une clientèle d'affaires locale le midi avec un menu accessible pour de la restauration très soignée que de la clientèle régionale à la recherche d'une belle table avec un menu en 5/6 services pour un ticket moyen de 90 euros.

Idéal pour un couple désireux de travailler avec une équipe resserrée, établissement idéal pour viser l'étoile Michelin.

La cave est reconnue comme une des plus belle de région.

Les murs de cette belle bâtisse comprenant un spacieux logement sont à acquérir pour 485.000 euros (30.000 euros de loyer sont déjà budgétisés dans le poste charge).

En résumé : Belle maison, etc.

Pour couple de professionnels talentueux.

Éléments chiffrés :

CA en 2025	632 000 €
EBE en 2025	71 000 €
Nb pers. en 2025	4

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession :	**870 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**115 500 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.