Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Locaux professionnels de 50 m2 en centre-ville de Dax (40100)

Annonce **C1364622** postée le **15/juillet/2026**

Description de l'activité

Dax (40100) : A louer deux locaux idéalement situés.

Ces deux locaux professionnels bénéficient d'un emplacement recherché à proximité immédiate du centre-ville, des commerces et des services.

Les locaux ont récemment été équipés de climatisations neuves et sont entièrement adaptés à une activité médicale, paramédicale ou à toute profession libérale.

Lot A de 46,20 m2/ loyer : 620 € HT/ mois.

- Salle d'attente.

- Deux bureaux.

- Sanitaires privatifs.

- Climatisation réversible.

- Lumineux.

- Fonctionnel et immédiatement exploitable.

- Idéal pour une activité libérale.

Lot C de 58,90 m2/ loyer : 900 € HT/ mois.

- Accueil.

- Salle d'attente.

- Deux bureaux de consultation.

- Sanitaires privatifs.

- Climatisation réversible.

- Bonne visibilité.

Honoraires : 2 mois de loyer HT.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
Emplacement recherché en centre-ville de Dax

Climatisation neuve.

Salle d'attente.

Sanitaires privatifs.

Parkings privatifs.

Environnement professionnel reconnu.

Activité médicale privilégiée, sans obligation.

Loyer mensuel : 620 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Dax (40100), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dax : **22 035 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.