

Murs commerciaux, 247 m2 au bord d'un lac, proche de Tresserve (73100)

Annonce **C1364585** mise à jour le **16 juillet 2026**

Description de l'activité

Savoie (73), entre Aix-les-Bains - Tresserve : A vendre des murs commerciaux - anciennement restaurant - pizzeria situs à l'entrée d'Aix-les-Bains, proche d'un lac, avec accès direct au lac, piste cyclable piétons.

Surface de 250 m2, 4 garages.

Pas de droit au bail.

Pas de fonds de commerce à reprendre.

Charges copro annuelles de 5.032 € HT.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Disponibilité : Immédiate.

Nombre de lots de la copropriété : 129, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 5030 € soit 419 € par mois.

Surface commerciale : 247 m²

Surface totale : 247 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **482 240 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Tresserve (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Tresserve : **3 273 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.