

Local commercial de 130 m2 pour différentes activités, Fort de France (97200)

Annonce **C1364572** mise à jour le **16 juillet 2026**

Description de l'activité

Martinique - Fort de France (97200) : A louer un local commercial de 130 m2 situé au 1er étage offre des possibilités infinies :

Atouts :

- Emplacement stratégique.
- Stationnements extérieurs pour faciliter l'accès aux clients et collaborateurs.
- Local neuf, à aménager au goût du locataire.

Usage possible :

- Boutique.
- Espace de coworking.
- Salle de sport.
- Bureaux, etc.

Une opportunité de s'installer dans un espace moderne et fonctionnel, prêt à accueillir un projet professionnel.

- Loyer mensuel : 3 120 €.
- Dépôt de garantie : 9 360 € (soit 3 mois de loyer).
- Les honoraires d'agence : 5 116 € (rédaction de bail et état des lieux).

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 5116,00 €.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 3 120 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Fort de France (97200), Martinique, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Fort de France : **85 667 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.